

V Skalici dňa 22.05.2018

VEC: Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov č. 3

Osobe podľa § 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) – Fakultnej nemocnici s poliklinikou Skalica, a. s., so sídlom: Koreszkova 7, 909 82 Skalica, IČO: 44 444 761 boli doručené žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov podľa § 114 ods. 8 zákona, ktoré boli poskytnuté osobou podľa § 8 zákona k zadávaniu podlimitnej zákazke s názvom: „**Modernizácia infraštruktúry nemocnice Skalica - stavebné práce**“. Dovoľujeme si Vám zaslať znenie otázok a odpovedí:

Otázka č. 1:

Dovoľujeme sa opýtať, nakoľko gynekologicko – pôrodnické oddelenie FNsP Skalica je v objekte, ktorý je chránenou pamiatkou, či má verejný obstarávateľ povolenie príslušného Pamiatkového úradu na stavebné úpravy, ktoré majú byť na uvedenom objekte vykonané? Z uvedených podkladov, to totiž nie je jasné.

Odpoveď č. 1:

Budova, ktorá je predmetom stavby FNsP Skalica, a.s. - Stavebné úpravy časti gynekologicko - pôrodnického pavilónu II. a III. NP (2. časť zákazky) nie je národnou kultúrnou pamiatkou. Predmetná nehnuteľnosť sa nachádza na území ochranného pásma pamiatkovej zóny Skalica.

V zmysle § 40 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu je dodávateľ stavby alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác povinná ohlásiť prípadný archeologický nález alebo iný nález pamiatkovej hodnoty krajskému pamiatkovému úradu alebo obci a to v lehote do dvoch pracovných dní. Nález musí byť ponechaný bez zmeny a zabezpečený proti poškodeniu, odcudzeniu, znehodnoteniu.

Otázka č. 2:

Dovoľujeme sa opýtať, nakoľko zo Súťažných podkladov a ani Projektovej dokumentácie nie je jasné, koľko „Požiarnych úsekov“ je v objekte stanovených a či Verejný obstarávateľ disponuje „Projektom požiarnej ochrany“ a je uchádzačom dostupný?

Odpoveď č. 2:

Osoba podľa § 8 zákona touto cestou dopĺňa časť projektu POŽIARNOBEZPEČNOSTNÉ RIEŠENIE STAVBY (Stavba: Gynekologicko - pôrodnický pavilón). Vyššie uvedená časť projektu tvorí prílohu tohto vysvetlenia súťažných podkladov.

Opatrenia navrhnuté v projekte POŽIARNOBEZPEČNOSTNÉ RIEŠENIE STAVBY sú zapracované v poskytnutej projektovej dokumentácii a vo výkaze výmer, ktorý je súčasťou súťažných podkladov.

Otázka č. 3:

Dovoľujeme sa opýtať, či v rekonštruovaných priestoroch gynekologicko – pôrodnického oddelenia FNsP Skalica bude umiestnené technologické zariadenie, ktoré je zdrojom žiarenia, resp. vyžaruje žiarenia rôznej vlnovej dĺžky, pre ktoré je potrebné

tienenie resp. ochrana? Ak áno, či bol spracovaný potrebný „Projekt radiačnej ochrany“ a je dostupný uchádzačom?

Odpoveď č. 3:

V priestoroch, ktoré sú predmetom stavby FN sP Skalica, a.s. - Stavebné úpravy časti gynekologicko - pôrodnického pavilónu II. a III. NP (2. časť zákazky) nebude umiestnené technologické zariadenie, ktoré je zdrojom žiarenia, resp. vyžaruje žiarenia rôznej vlnovej dĺžky, pre ktoré je potrebné tienenie resp. ochrana.

Otázka č. 4:

(Stavebné úpravy časti gynekologicko – pôrodnického pavilónu II. a III. NP)

V zariadeniach: Klimatizácia operačného sály vrátane zázemia na II.NP (m.č. 119), Klimatizácia operačného sály vrátane zázemia na II.NP (m.č. 117), Klimatizácia operačného sály vrátane zázemia na II.NP (m.č. 117), sú uvedené položky ktoré sa nedajú oceniť podľa špecifikácie, potrebné buď poriadne došpecifikovať alebo napísať presný typ. Jedná sa o tieto položky kt. sa opakujú v hore uvedených zariadeniach:

- Perforovaná vyústka s pripojovacím nástavcom
- Štvorhranná vyústka odvodná komfortná
- Odsávacía stenová mriežka s reguláciou do operačných sál
- Odsávacía stenová mriežka s reguláciou do čistých priestorov.

Odpoveď č. 4:

Uvádzané položky obsahujú vo výkaze výmer popis, ktorý je dostatočný pre riadne vyhotovenie ponuky. Osoba podľa § 8 zákona uvádza presný typ výrobku (ktorý uchádzač môže vo svojej ponuke nahradiť ekvivalentným výrobkom) len v prípadoch, keď je to nevyhnutné a účelné, napr. ak by veľmi rozsiahly popis položky, ktorá svojím významom nie je rozhodujúca, bol na úkor prehľadnosti výkazu výmer. Popis položiek vo výkaze výmer je vyhotovený v súlade s Prílohou č. 3 k zákonu č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podporuje čestnú hospodársku súťaž.

Otázka č. 5:

Pre navrhnutie VZT jednotiek potrebujeme upresniť prietoky vzduchu a teplotu privádzaného vzduchu do miestností, výkony kondenzačných jednotiek, taktiež doplniť označenie jednotiek v pôdorysoch, ktoré sú veľmi zle dohľadateľné, umiestnenie a parametre cirkulačnej jednotky pre klimatizáciu operačnej sály a zázemia na III.NP (PS 02.3).

Odpoveď č. 5:

Projektová dokumentácia (technická správa, funkčné schémy, pôdorysy, ...) v časti Objekt: PS 02.3 Vzduchotechnika spolu s výkazom výmer obsahuje všetky informácie potrebné pre riadne vyhotovenie ponuky. Všetky navrhované zariadenia majú priradenú pozíciu a technickú špecifikáciu.

V nadväznosti na zložitosť projektu a skutočnosť, že sa jedná o lôžkové zdravotnícke zariadenie, ktorého rekonštrukcia bude prebiehať za plnej prevádzky vrátane prevádzky operačných a zákrokových sál upozorňujeme záujemcov/uchádzačov na potrebu dôkladného oboznámenia sa s projektovou dokumentáciou a výkazom výmer, tak aby bol úspešný uchádzač schopný dielo zhotoviť v súlade s návrhom zmluvy o dielo a nedošlo k ohrozeniu zdravia hospitalizovaných alebo vyšetřovaných pacientov.

Fakultná nemocnica s poliklinikou Skalica, a. s.
Koreszkova 7, 909 82 Skalica

S pozdravom

Mgr. Hana Šlachtová
osoba zodpovedná za proces verejného obstarávania

Príloha:

Príloha:

POŽIARNOBEZPEČNOSTNÉ RIEŠENIE STAVBY